



# Prestige Partners

Prestige partners

7 Place Foch

83120 Le Plan-de-la-Tour

prestigepartners.conciergerie@gmail.com

0613800684

Référence : 7

## Propriété Viticole

# 5 000 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 295 000 € (5%) , Montant net vendeur : 5 605 000 € €



### Caractéristiques

Ville : Cogolin

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 7

Type : Propriété viticole

Surface : 250 m<sup>2</sup>

Couchages : 4

Chauffage : Gaz, Electrique Climatisation, Central

Eau usées : Fosse septique

### Diagnostic énergétique

En attente

En attente

**EXCLUSIVITE\*** A proximité de Grimaud village, très belle propriété sur plus de 20ha entourée de vignes et de foret sur laquelle est bâtie une villa provençale de charme de 250m<sup>2</sup> env...

Un Domaine Viticole d'Exception en Plein Cœur de la Provence Vous rêvez d'un domaine viticole alliant tradition, prestige et authenticité ? Découvrez cette propriété d'exception, un véritable joyau provençal niché dans un cadre idyllique. Au sein d'un environnement naturel préservé, ce superbe "Domaine viticole de plus de 20 hectares" offre une opportunité rare pour les amateurs de vignobles et les passionnés d'art de vivre à la provençale.

Une Exploitation Viticole d'Excellence, ce domaine, exploité depuis plus de 10 ans sous le statut agricole, bénéficie d'un savoir-faire reconnu et collabore avec la cave coopérative de Grimaud.

Le Domaine s'étend sur 8,99 hectares de vignes en AOC Côtes de Provence, où