



Prestige Partners

Prestige partners

7 Place Foch

83120 Le Plan-de-la-Tour

prestigepartners.conciergerie@gmail.com

0613800684

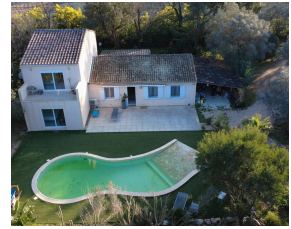
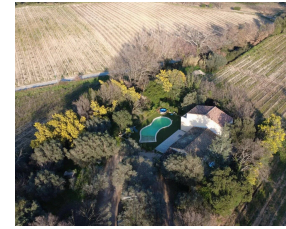
Référence : 8

Villa au Plan De La Tour

945 000 €

Honoraires acheteur

Honoraires : 47 500 € (5%) , Montant net vendeur : 897 500 € €



Caractéristiques

Ville : Le Plan-de-la-Tour

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat : 8

Type : Maison

Surface : 160 m²

Pièces : 7

Couchages : 7

Chauffage : Electrique, Climatisation, Individuel

Eau usées : Fosse septique

Orientation : Ouest

Année de construction : 1982

Année de rénovation : 2010

Étage : 1er

Niveau : 1

Villa au Plan De La Tour

À seulement 3 km du village, nichée au cœur d'un écrin de verdure et de vignes, cette villa récente d'environ 160 m² est un véritable havre de paix. Implantée sur un terrain de 3 400 m², cette propriété offre un cadre de vie idyllique, calme et tranquille, idéal pour se ressourcer et profiter de la douceur de vivre provençale.

L'intérieur de la villa est spacieux et lumineux, offrant un espace de vie convivial et fonctionnel :

Salon/séjour spacieux (env. 32 m²) , cuisine indépendante

, une chambre parentale avec salle de douche et WC attenants, offrant un espace privatif et confortable.

Trois chambres supplémentaires, idéales pour les enfants ou les invités. Salle de douche et WC séparés

Diagnostic énergétique



127 kWhEP/m²/an



5 kg éq CO₂/m²/an