



Prestige Partners

Prestige partners

7 Place Foch
83120 Le Plan-de-la-Tour
prestigepartners.conciergerie@gmail.com
0613800684

Référence :

Villa Plan de la Tour

1 260 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Le Plan-de-la-Tour
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat :
Type : Villa
Surface : 125 m²
Terrain : 1663 m²
Pièces : 5
Couchages : 3
Eau usées : Fosse septique
Orientation : Sud
Terrasses : 2
Année de construction : 2007
Niveaux : 2

Diagnostic énergétique

À seulement 1 km du charmant village du Plan-de-la-Tour, cette jolie villa construite en 2007 dans un style traditionnel vous accueille dans un cadre verdoyant, au cœur de la nature provençale. Édifiée sur un terrain d'environ 1 663 m² exposé plein sud, elle offre une vue dominante et panoramique sur les vignes et les collines environnantes, dans une atmosphère paisible et ensoleillée. Le rez-de-chaussée comprend un hall d'entrée, une première chambre en suite avec salle d'eau et WC, un WC invité, ainsi qu'un lumineux séjour/salle à manger ouvrant sur deux terrasses : l'une couverte au sud et l'autre orientée au nord. La cuisine américaine, fonctionnelle et conviviale, donne également accès à la terrasse sud. À l'étage, un palier dessert deux chambres avec placards et une salle d'eau avec WC. À l'extérieur, vous profiterez d'un garage attenant, d'une piscine chauffée avec son local technique, d'un agréable pool house, et d'un jardin joliment paysagé. Un cadre idéal pour les amoureux de la nature et du calme, tout en restant à proximité immédiate