



Prestige Partners

Prestige partners

7 Place Foch

83120 Le Plan-de-la-Tour

prestigepartners.conciergerie@gmail.com

0613800684

Référence :

Villa d'exception avec vue mer panoramique

1 895 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Sainte-Maxime

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Mandat :

Type : Villa

Surface : 230 m²

Terrain : 1332 m²

Pièces : 6

Couchages : 5

Orientation : Sud

Année de construction : 1995

Niveaux : 3

Bienvenue dans cette magnifique maison provençale, nichée dans un écrin de verdure avec une vue panoramique imprenable sur la mer Méditerranée. Idéalement située, elle se trouve à seulement 5 minutes à pied des plages, pour un accès facile et agréable à la mer. La villa principale vous accueille avec un vaste séjour lumineux, un salon chaleureux aux poutres apparentes, et une décoration élégante alliant charme provençal et confort moderne. Les pièces à vivre s'ouvrent sur une grande terrasse ensoleillée, surplombant une piscine privée et un jardin paysager magnifiquement entretenu, véritable havre de paix pour vos moments de détente. La maison dispose de 5 chambres confortables, dont certaines offrent une vue mer spectaculaire.

Atout supplémentaire : en rez-de-jardin, une dépendance entièrement équipée vous propose un appartement indépendant avec deux chambres, parfait pour recevoir vos proches en toute autonomie.

Diagnostic énergétique