Prestige partners
7 Place Foch
83120 Le Plan-de-la-Tour
prestigepartners.conciergerie@gmail.com
0613800684

Référence :

Élégante maison rénovée de 170 m² – Calme, lumière et prestations de qualité

1 365 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

Caractéristiques

Ville : Le Plan-de-la-Tour
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat :
Type : Villa
Surface : 170 m²
Terrain : 1681 m²
Pièces : 5
Couchages : 3
Chauffage : Electrique
Orientation : Sud
Niveaux : 2

Dans un quartier résidentiel prisé, à quelques minutes à pied ou à vélo du village, cette belle propriété de 170 m² offre un cadre de vie paisible et lumineux, avec une rénovation complète réalisée à partir de matériaux soigneusement sélectionnés. L'ensemble s'étend sur un terrain arboré de 1 681 m², exposé plein sud, avec une vue dégagée sur la nature environnante.

Le rez-de-chaussée accueille une vaste pièce de vie de 70 m² baignée de lumière naturelle, ouverte sur de grandes terrasses partiellement couvertes. La cuisine américaine, entièrement équipée, s'intègre parfaitement à l'espace. Deux belles chambres, chacune avec sa salle d'eau, toilettes, dressing et terrasse semi-privative, offrent un confort optimal. Un toilette invités complète ce niveau.

À l'étage, la suite parentale dispose de sa propre salle d'eau, d'un dressing et de toilettes indépendants.

Diagnostic énergétique

En attente

En attente