



Prestige Partners

Prestige partners

7 Place Foch

83120 Le Plan-de-la-Tour

prestigepartners.conciergerie@gmail.com

0613800684

Référence :

Maison Provençal

790 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Le Plan-de-la-Tour

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Référence :

Mandat : 9

Type : Maison

Surface : 132 m²

Pièces : 5

Couchages : 3

Garage : 2

Eau usées : Tout l'égout

Orientation : Sud

Année de construction : 1990

Niveaux : 2

Nichée dans un environnement paisible, cette charmante maison d'environ 132 m² offre une atmosphère chaleureuse et une vue dégagée sur les collines environnantes.

Elle se compose d'une cuisine ouverte entièrement équipée, prolongée par un séjour lumineux et accueillant, de trois chambres, d'une salle d'eau et d'une salle de bain.

L'espace de vie s'ouvre sur une agréable terrasse avec piscine au chlore, idéale pour profiter du soleil et de la sérénité du lieu.

En rez-de-chaussée inférieur, vous trouverez une buanderie, un atelier ainsi qu'un local technique, offrant des espaces pratiques et fonctionnels.

La propriété dispose également de deux garages fermés et d'un parking supérieur pouvant accueillir jusqu'à quatre véhicules.

Diagnostic énergétique



183 kWhEP/m²/an



5 kg éq CO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1330 et 1860 € par an. Prix moyens des énergies indexés au 01/01/2021 (abonnement compris)