



Prestige Partners

Prestige partners

7 Place Foch
83120 Le Plan-de-la-Tour
prestigepartners.conciergerie@gmail.com
0613800684

Référence : 116

Villa contemporaine

1 160 000 €

Honoraires agence à charge vendeur



Caractéristiques

Ville : Le Plan-de-la-Tour
Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur
Mandat : 116
Type : Maison
Surface : 140 m²
Pièces : 5
Couchages : 4
Chauffage : Individuel électrique climatisation
Eau usées : Tout à l'égout
Orientation : Sud Ouest
Année de construction : 2018
Taxe foncière : 1 500 €
Piscine : 1

Diagnostic énergétique

En attente

En attente

Villa de 140 m² de surface habitable. Idéalement située à pied du centre du village, cette villa moderne édifée sur un terrain de 1010 m² séduit par son style raffiné et ses équipements de qualité. L'entrée dessert un vaste salon/séjour lumineux d'environ 45 m², prolongé par une cuisine ouverte entièrement équipée. Cet espace de vie, doté d'un accès direct au jardin, accueille également une élégante cave à vin indépendante.

La partie nuit propose quatre chambres dont une suite parentale avec salle d'eau privative. 1 salle douche avec wc et wc invité. Une salle de sport, facilement transformable en cinquième chambre, vient compléter ce bel agencement.

À l'extérieur, vous profiterez d'un jardin paysager agrémenté d'arbustes, d'une grande terrasse conviviale avec espace repas, ainsi que d'une superbe piscine de 9x4 m2 carrelée.

La villa est entièrement climatisée et offre la possibilité de créer un garage de 20